

Финансовый отчет

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт 2019 г.

Адрес многоквартирного дома
Жилая и нежилая площадь
Площадь мест общего пользования
№ договора от 01.10.2015г.

ул.М.Горького, д.56
1427 кв.м
183 кв.м
15

л/сч 2685

Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 обл.пл.ощ.	Остаток средств на 01.01.18г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2018г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК
Содержание и тех обслуживание	кв.м	8,93		165928	147409	165928	-18519	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов		1,13		20996	18653	20996	-2343	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и вентканалов		0,10		1858	1651	1858	-207	ООО "СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание		0,35		6503	5778	6503	-726	ООО "Гор. аварийная служба"
Тех. обл-ис фасадного и внутридом. газопровода		0,14		2601	2311	2601	-290	Филиал АО "Газпром газораспределение Калуга"
Управление жилым фондом		1,70		31588	28062	31588	-3525	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр		1,52		28243	25091	28243	-3152	ООО "ЕИРЦ №1"
Содержание территории		2,71		50354	44735	50354	-5620	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей		0,50		9290	8254	9290	-1037	- "-"
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС		0,30		5574	4952	5574	-622	- "-"
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей		0,30		5574	4952	5574	-622	- "-"
Тех.обслуживание электрических сетей		0,18		3345	2971	3345	-373	- "-"
Коммунальные услуги в т.ч.				657273	642020	657273	-15253	
Ц/О	0,0236Гкал	2104,62/49,669		406681	396987	406681	-9695	МУП "Калугатеплосеть"
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0300куб.м	28,25/19,38		221578	216950	221578	-4628	ГП "Калугаоблводоканал"
Электроэнергия /СОИ	0,47/кВтч	4,82		29013	28083	29013	-930	ПАО "Кал. сбытовая компания"
ВСЕГО по оказанным услугам:			-64183	823201	789429	823201	-97955	
Текущий ремонт		1,74	-7344	29796	28819	68683	-47208	
Прочие доходы					11900		11900	
ВСЕГО:			-7344	29796	40719	68683	-35308	остаток ср-в на 01.01.20г.

Директор ООО "ЖРЭУ № 14

Белова И.И.

Вед.бух.

Шот-Четович В.Н.



**РЕЕСТР
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2019 год
ПО ООО ЖРЭУ №14**

Месяц	№ п/п	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол (основание)	Договор
1	2	3	4	5	6	7		8	9
февраль	30.	ул.М.Горького д.56	Очистка кровли от снега и наледи	дом(раз)	1	4 013,05		Протокол №40 от 03.03.14г.; Треб. ГЖИ №ДА-577-18 от 26.11.18г	14 /085
октябрь	3.	ул.М.Горького д.56	Восстановление ц отопления по кв.1	секций радиатор	7	10 589,88		Протокол №40 от 03.03.14г.	14 /274
ноябрь	2.	ул.М.Горького д.56	Ремонт газоходов	шт. кирпич	270	45 270,00		Дог.подр.№1/18 от 07.03.18г.; Акт на аварийность согласно договора от 01.11.19г.	14 /313
ноябрь	3.	ул.М.Горького д.56	Замена стояка ХВС по кв.2,3,подвал	м.п.	6,00	8 809,57		Протокол №40 от 03.03.14г.	14 /314

68 682,50

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14 _____

Л.В.Старостина

